

住まいる Smile-通信

No.28

皆様いかがお過ごしでしょうか？

日に日に気温も上がり、水での洗い物も気持ちよく思える今日この頃です。食後の食器洗いはおっくうな家事の一つですが、一度お皿を紙で拭いてからだと洗いやすいですし、洗剤も水も少なくてすみます。また、多くの汚れた水を流さなくてすみます。紙とはいっても調理中に使ったキッチンペーパーや手、口を拭いたティッシュペーパーなど使用済のものでOKです。特に脂ものを食べた後などはオススメです。今日からプチエコ、はじめてみませんか？

お住まいでお困りの事はありませんか



地震対策について

先日、日本では岩手・宮城内陸地震、中国では四川大地震があり、多くの方が犠牲となってしまいました。このようなことがあると、私達も万が一地震が起こった場合どのような行動をとったらよいのかと考えさせられます。ただ、今回中国で報道されていた、手で簡単に砕かれてしまうようなすかすかなコンクリートで造られた学校にいて、被害にあった子ども達のように、強度的に弱い建物の中にはどうしようもない場合もありえるのです。



木造二階建て住宅(在来工法)の場合日本では、阪神淡路大震災を教訓として法改正が行われ、地震にも安心な建物が建てられるようになりました。しかし、それは品確法でいう耐震等級Ⅰ～ⅢのうちのⅠに過ぎません。耐震等級ⅢはⅠの1.5倍もの強度があります。今では建築基準法をはるかに超える大地震が起きています。耐震等級Ⅰは建築基準法の最低ラインでしかなく、命さえ助かればよいという最低レベルの強度基準なのです。

現在、地震に耐え得る技術として耐震・制震・免震の三つがあります。簡単に説明すると、耐震住宅は基準法で定められている一般的な耐震性能を備えており、日本の住宅では一番多いものです。制震住宅は建物の一部に地震エネルギーを吸収する部材が使われています。免震住宅は建物下の免震装置が地震エネルギーにストップをかけ、伝わりにくくします。

それぞれの特徴を理解するために、今回は、耐震・制震・免震住宅の詳しい説明をしようと思います。

暮らしのワンポイント



* あわあわ洗濯2 *

赤星たみこさんの本やHPを見るとせっけんでの洗濯

“あわあわ洗濯”を推奨しています。

今回は洗濯する際のいくつかの注意事項をお話しようと思います。

- 粉せっけんを溶かすときにお風呂の残り湯を利用できますが、あまりにもお湯が汚れていると泡立たず、多くのせっけんが必要となり不経済です。
- 洗濯物を入れて泡が消えてしまうようなら、液体せっけんを足しましょう。それよりも、はじめから粉せっけんを多めに入れたほうが経済的です。
- 洗濯物は、表示の洗濯重量の7～8割程度にしておく。
- すすぎはたっぷりの水ですすぐと、せっけんかすが付きにくい。
- 脱水後は出来るだけはやく干すこと。

家づくりワンポイント



* 照明プラン4 *

今回は照明の種類をご紹介します。

- スポットライト 限られた場所・物だけを照らす。
- ダウンライト メインランプの補助灯として使われることが多い。廊下など。
- シーリングタイプ 天井に直接取り付けする照明。リビング・各居室など。
- シャンデリアタイプ 天井直付けとチェーン吊がある。リビングなど。
- ペンダントタイプ 天井からコードで吊るした器具。食卓の上、階段の吹き抜けなど。
- ブラケットタイプ 壁面に設置する照明。
- スタンドタイプ 置き型の照明器具。
- フットライト 階段や廊下など夜間の暗闇の足元を確保。

照明も用途に合わせて選ぶことが大事です。また、リビングや寝室など多用途に使われる場合は一室複数灯にして部屋の雰囲気を変えられるようにしておくとう便利です。

～すまいの手引きより～

今月のオススメ



今月は“光る手摺り照明”をご紹介します。

特許申請中：2004-347219号 2006-47036号

現在、新築での手摺りの設置は浴室、階段では約9割以上となり、手摺りをつけることは特別なことではなくなっています。

お年寄りや体の不自由な方、妊婦さんには手摺りがついていれば安心ですが、とはいえ、手摺りなんてどれも同じ、取り付けておけば良いというものではありません。

光る手摺り照明は、手摺りとしての機能と照明としての機能を兼ね添えたものなのです。

下図による厚生労働省における人口動態統計では、交通事故死数が減ってきているにもかかわらず、家庭内事故死数は増え続けています。また、家庭内事故死は交通事故死よりも多いというのが分かり驚かされます。また、家庭内事故死の内訳を見ると65歳以上の転倒などによる事故が多く、手摺り取り付けの重要性がうかがえます。

| | 総数 | | 総数 |
|-------------|---------|--------------|---------|
| H13年 交通事故死数 | 12,378人 | H13年 家庭内事故死数 | 11,268人 |
| H18年 交通事故死数 | 9,048人 | H18年 家庭内事故死数 | 12,152人 |



H18年 家庭内事故死の内訳

| | 1～64歳 | 65歳以上 | 総数 |
|-----------------------------|-------|--------|--------|
| スリッパ・つまずき及びよろめきによる同一平面上での転倒 | 146人 | 890人 | 1,036人 |
| 階段及びステップからの転落及びその上での転倒 | 113人 | 322人 | 435人 |
| 建物からの転落 | 223人 | 189人 | 412人 |
| 浴槽内での溺死 | 378人 | 2,938人 | 3,316人 |

厚生労働省 人口動態統計 平成13年、平成18年

死因簡単分類別にみた性別死亡数・死亡率

家庭内における主な不慮の事故の種類別にみた年齢別死亡数、構成割合より

●次回は“光る手摺り照明”の詳しい商品情報をお伝えしたいと思います。

■ 製造販売元
第四電設 株式会社
TEL(0258)46-7084

お問い合わせ

新商品ピックアップ



トステム ほせるんですⅡ ハーフ囲い

梅雨時期になると洗濯物が乾かなくて困ります。トステムから新発売のほせるんですのハーフ囲いタイプは晴れた日は外に、雨の日には中に干せる理想的な商品です。サッシで囲まれた部分・中のスペースと屋外部分の両方をもっていますので、外に干したいんだけど、急な雨が心配・・・という時などにも安心です。また、干すのが大変な布団や大判のバスタオルもフェンスにらくらく干すことができます。



松下電工 IHクッキングヒーター

7月に新しく発売されるIHクッキングヒーターの機能を紹介いたします。

業界初！予約おまかせ機能つき光火力センサーで予熱完了をお知らせし、適温をキープします。

業界初！光る天板ナビで音声とともに操作手順をご案内します。次に操作できるボタンが光ってお知らせします。

ますます使いやすくなりました。



催し物情報

「Let's住マイルライフ2008」

日時 平成20年 8月23日(土)・24日(日) AM10:00~PM5:00

会場 新潟市産業振興センター

イベントももうご期待!

- 親子手作り体験工房
- 好評スタンプラリーでプレゼント
- 占い、飲食、大道芸などお楽しみいろいろ!
- 防災フェア 安全! 安心! 防災に関する情報満載!



今後も定期的に発刊していきたいと思っておりますので、よろしくお願い致します。

また、ご意見、ご要望等がございましたらお気軽にお申し付けください。

住まいの事なら、何でもご相談下さい

(有)魚野建築

五泉市船越1052
TEL42-6901

